

# ASSURANCE DE DOMMAGES-OUVRAGE ET C.N.R.

(Questionnaire B.C.T.)

## I – RENSEIGNEMENTS SUR L'ASSUJETTI

Veillez nous indiquer :

- La **raison sociale** de votre entreprise ou vos **nom et prénom** : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- L'**adresse**
- N° et Rue : \_\_\_\_\_
- Commune : \_\_\_\_\_ ■ Code postal : \_\_\_\_\_
- Adresse e-mail : \_\_\_\_\_
- Téléphone : \_\_\_\_\_ ■ Portable \_\_\_\_\_

## II - RENSEIGNEMENTS GENERAUX SUR L'OPERATION

- Adresse de l'opération : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- Nature de l'opération : habitation- bureaux - autres (à préciser) : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- Destination de l'opération :  propre compte  locatif  vente
- Coût prévisionnel de l'opération (TVA comprise), en distinguant : le coût des travaux, le coût des honoraires du contrôleur technique, le coût des autres honoraires : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- S'agit-il d'une opération entièrement neuve ?  OUI  NON
- Description sommaire : nombre de bâtiments de niveaux par bâtiments en précisant le nombre de sous-sols : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- S'agit-il d'une opération sur existants ?  OUI  NON
- Si oui, préciser la nature de l'opération (rénovation, réhabilitation, surélévation, extension (etc) ; \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- Date de la déclaration d'ouverture de chantier (DOC) : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_
- Date de début des travaux : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_
- Date prévue d'achèvement : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**JOINDRE : copie du dossier de demande de permis de construire y compris plan masse – copie du permis de construire – copie de la DOC**

**Si l'opération est déjà réceptionnée : copie des PV de réception et des PV de levée des réserves.**

L'opération est-elle terminée ?  OUI  NON

Date de réception : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**III - RENSEIGNEMENTS SUR LES INTERVENANTS ET LES CONDITIONS DE REALISATION DE L'OPERATION (que l'opération soit ou non terminée)**

**1. Y A-T-IL INTERVENTION D'UN MAITRE D'OEUVRE**  OUI  NON

- Identité, adresse et n° de téléphone, nature de la ou des missions confiées aux architectes, maîtres d'œuvre et bureaux d'études technique :

---



---



---

- Le maître d'ouvrage intervient-il dans les phases suivantes ?

Conception :  Direction et contrôle des travaux :

Conception et direction et contrôle des travaux :

***Dans l'un de ces cas, joindre le CV du maître de l'ouvrage***

- Le maître d'ouvrage conserve-t-il certains travaux à sa charge ?  OUI  NON

Si oui lesquels ?

---



---



---



---



---

**2. INTERVENTION D'UN CONTROLEUR TECHNIQUE**  OUI  NON

Nom de l'organisme – identité de l'ingénieur en charge du dossier, adresse et n° de téléphone, nature de la mission confiée au contrôleur technique :

---



---



---



---



---

***JOINDRE : copie de la convention de contrôle technique***

▪ ***Si l'opération est commencée à la date de saisine de l'assureur mais non réceptionnée à la date de saisine de l'assureur : copie du rapport initial du contrôleur technique (RICT) ou du rapport en phase conception,***

▪ ***Si l'opération est terminée : copie du rapport définitif du contrôleur.***

▪ ***S'il n'y a pas d'intervention d'un contrôleur technique mais que le chantier est commencé ou bien terminé, fournir impérativement le rapport d'un contrôleur technique agréé décrivant tout particulièrement si la réglementation technique a été respectée et si la construction est exempte de vices connus de nature à entraîner la responsabilité des constructeurs qui, faute d'aléa, ne saurait faire l'objet de l'assurance.***

**3. ETUDE DE SOL** OUI NON

- Si oui, identité du BET de sol et nature de la mission confiée (par référence à la Norme NF P 94-500 du 5 juin 2000) mise à jour du 30 novembre 2013.

***JOINDRE : copie du rapport d'études de sols***

**4. LES ENTREPRISES**

- Préciser le mode de dévolution des marchés (contractant général, entreprise générale, lots séparés) :

---



---



---



---

- Indiquer, par corps d'état, l'identité et l'adresse des entreprises :

---



---



---



---

***JOINDRE : copie des certificats de Qualification Professionnelle des entreprises, si elles en détiennent***

***Fournir également : les plans descriptifs et les attestations RC décennale de toutes les entreprises intervenant à l'acte de construire.***

**Avez-vous déjà reçu une proposition effective d'un assureur ?:**  oui  non

**Je déclare que les renseignements ci-dessus sont exacts et qu'ils ne comportent aucune restriction de nature à modifier l'appréciation du risque.**

Fait à

Le

Signature :

**Nous vous remercions de bien vouloir joindre au dossier les pièces justificatives suivantes (tout dossier incomplet sera considéré comme irrecevable) :**

- **Questionnaire ci-joint, dûment complété,**
- **Plans de la construction,**
- **Copie des attestations RC Décennale de toutes les entreprises intervenant sur le chantier, valables à la date réglementaire d'ouverture de chantier,**
- **Copie du rapport d'étude de sol et/ou contrôle technique,**
- **Copie du permis de construire et de la DOC,**
- **Devis détaillé des travaux pour chacune des entreprises intervenantes,**

**Si le chantier est déjà commencé ou terminé :**

- **Rapport d'un contrôleur technique agréé, selon les prescriptions de notre courrier joint (rapport indispensable à l'instruction de ce dossier).**

**NB : L'assuré doit fournir des informations exactes dans sa déclaration ; une fausse déclaration peut entraîner la nullité du contrat d'assurance (Article L 113-8 du code des assurances)**